

TARIFFARIO DI NOLEGGIO

MBR-Agrotecnica SA, 6814 Lamone

Oggetto del noleggio	Tariffa oraria fino a 79 ore	Tariffa oraria da 80 ore	Tariffa oraria da 150 ore	Tariffa oraria da 220 ore	Tariffa oraria da 300 ore
MF 5S-145 EXL. 24x24	CHF. 50.--	CHF. 48.--	CHF. 46.--	CHF. 44.--	CHF. 42.--
MF 5S-135 ESSL. + Pala	CHF. 49.--	CHF. 47.--	CHF. 45.--	CHF. 43.--	CHF. 41.--
TARIFFA ORARIA PER :	- riparazioni/modifiche -	- ritiro e consegna -	- montaggio attrezzi -	- pulizia -	CHF. 105.--

Prezzi netti, IVA 8.1% esclusa

Prezzi validi a partire dal 01.07.2026 e fino a nuovo avviso.

CONDIZIONI GENERALI DI NOLEGGIO

MBR-Agrotecnica SA, 6814 Lamone

Art. 1: GENERALI

- a. **PROPRIETÀ:** l'oggetto del noleggio rimane, per tutta la durata del noleggio stesso, proprietà esclusiva del **noleggiatore (MBR-Agrotecnica SA)**. Senza il previo accordo scritto del noleggiatore, è fatto divieto al noleggiante di modificare, togliere i marchi applicati, i riferimenti alle riserve di proprietà, nonché i loghi presenti sull'oggetto del noleggio.
- b. **USO:** il noleggiante è tenuto ad utilizzare l'oggetto dato a noleggio, in conformità all'uso per il quale è stato noleggiato ed esclusivamente per detto uso. Non dovrà essere apportata alcuna modifica all'oggetto del noleggio. Le indicazioni del noleggiante per l'uso e la manutenzione, come anche le istruzioni relative alla conformità d'uso, dovranno essere rispettate in modo rigoroso.
- c. Il noleggiante garantisce che la macchina sarà utilizzata da una persona che disponga delle conoscenze richieste per l'uso di detta macchina, nel rispetto delle disposizioni di legge e delle presenti condizioni di noleggio. In caso contrario, il contratto potrà essere sciolto con effetto immediato.
- d. IL noleggiante **NON** ha titolo di concedere a terzi alcun diritto sull'oggetto del noleggio, ovvero di cedere diritti derivanti dal contratto di noleggio, quali il sub-noleggio, il prestito o qualsiasi altra forma di consegna dell'oggetto del noleggio stesso.
- e. **VIOLAZIONE:** in caso di violazione di una delle presenti clausole di cui al presente articolo, il noleggiatore avrà diritto di sciogliere il contratto con effetto immediato. Il noleggiatore si riserva altresì il diritto di esigere una penale convenzionale, pari al massimo al valore a nuovo della macchina noleggiata, oltre alle spese relative al ripristino, ecc.

Art. 2: PREZZO DEL NOLEGGIO

- a. **BASE:** Nel prezzo del noleggio pattuito sono incluse le spese di manutenzione ordinaria, la normale usura dei componenti, dei freni, degli pneumatici, ecc. (escluso il consumo di carburante e di AD-blue), l'assicurazione casco totale e le tasse di circolazione stradale.
- b. **TARIFFA:** La tariffa stabilita viene calcolata in base alle ore lavorative effettive secondo le indicazioni dell'orologio della macchina stessa.
- c. In caso di noleggio di breve durata (da 1 giorno fino a 3 mesi), saranno fatturate, indipendentemente dal numero di ore effettivamente utilizzate, un minimo di 5 (cinque) ore lavorative a settimana. Per un utilizzo oltre le 5 ore/settimana, saranno fatturate le ore effettive.
- d. In caso di noleggio della durata di 3 (tre) mesi, saranno fatturate, indipendentemente dal numero di ore effettivamente utilizzate, un minimo di 80 (ottanta) ore lavorative. Per un utilizzo oltre le 80 ore, saranno fatturate le ore effettive.
- e. In caso di noleggio della durata di 6 (sei) mesi, saranno fatturate, indipendentemente dal numero di ore effettivamente utilizzate, un minimo di 150 (centocinquanta) ore lavorative. Per un utilizzo oltre le 150 ore, saranno fatturate le ore effettive.
- f. In caso di noleggio della durata di 9 (nove) mesi, saranno fatturate, indipendentemente dal numero di ore effettivamente utilizzate, un minimo di 220 (duecentoventi) ore lavorative. Per un utilizzo oltre le 220 ore, saranno fatturate le ore effettive.
- g. In caso di noleggio della durata di 1 (uno) anno, saranno fatturate, indipendentemente dal numero di ore effettivamente utilizzate, un minimo di 300 (trecento) ore lavorative. Per un utilizzo oltre le 300 ore, saranno fatturate le ore effettive.
- h. **SCADENZA:** il pagamento del noleggio è esigibile all'atto della riconsegna dell'oggetto o, su decisione del noleggiatore, entro 20 giorni dall'invio della fattura del noleggio.
- i. Per noleggi di lunga durata (a partire dai 3 mesi), il pagamento sarà esigibile trimestralmente.

Art. 3: INIZIO DEL NOLEGGIO

- a. **DATA:** il noleggio ha inizio il giorno del ritiro. L'oggetto del noleggio deve essere ritirato presso la stazione di noleggio, in Via Industria 10, 6814 Lamone.
- b. Se l'oggetto del noleggio deve essere consegnato o ritirato presso il noleggiante, o viene richiesta assistenza per il montaggio o l'accoppiamento di macchinari, attrezzature, ecc., il tempo necessario sarà fatturato secondo la tariffa in uso dal noleggiatore.

- c. TRASFERIMENTO DEL RISCHIO: il potere di disposizione ed i rischi ivi connessi sono trasferiti al noleggiante a partire dalla data di consegna dell'oggetto del noleggio al noleggiante e verrà ritrasferito al noleggiatore al momento della restituzione dell'oggetto. Si ricorda che l'oggetto rimane di proprietà del noleggiatore per tutta la durata del noleggio stesso.
- d. Per tutta la durata del noleggio, il noleggiante è l'unico responsabile dell'oggetto del noleggio e si assume tutti i rischi derivanti, direttamente o indirettamente dal suo utilizzo (incendio, furto, esplosione, incidente e altri rischi di qualsivoglia natura), che possano colpire il noleggiante, la sua famiglia, terzi, oppure comportare danni materiali. Il noleggiante dovrà, altresì, farsi carico di qualsivoglia perdita e/o danno all'oggetto del noleggio, quale che sia la causa e dovrà farsi carico anche delle spese derivanti da detti danni, sia che siano stati provocati nella fattispecie, ma non in via esclusiva, dal noleggiante stesso, dai suoi dipendenti, da terzi, oppure che siano derivati da evento fortuito o causa di forza maggiore.
- e. MANCATA PRESA IN CONSEGNA DELL'OGGETTO: la mancata presa in disponibilità dell'oggetto del noleggio, così come definita dall'Art. 3a, che non sia stata oggetto di un previo annullamento entro i termini previsti, non dà diritto ad alcun rimborso.
- f. CONDIZIONI DI ANNULLAMENTO: L'annullamento del noleggio dovrà aver luogo almeno 24 ore prima dell'inizio dello stesso.

Art. 4: DURATA DEL NOLEGGIO

- a. DURATA: La durata del noleggio è calcolata in giorni di calendario. Ha inizio con il giorno della consegna, così come previsto nel contratto e si conclude con la restituzione, nei modi dovuti, dell'oggetto del noleggio, secondo quanto pattuito nel contratto.
- b. MODIFICA DELLA DURATA DEL NOLEGGIO: il noleggiante, previo accordo con il noleggiatore, ha la possibilità di modificare la durata del noleggio.

Art. 5: OBBLIGHI DEL NOLEGGIATORE

- a. RESPONSABILITÀ: il noleggiatore ha l'obbligo di mettere nella disponibilità del noleggiante un oggetto in buono stato di funzionamento e con il pieno di carburante nel relativo serbatoio. Qualora l'oggetto del noleggio non funzioni correttamente, il noleggiante ha l'obbligo di segnalarlo immediatamente al noleggiatore. In tal caso la responsabilità del noleggiatore si limita al ripristino dell'oggetto, quanto prima possibile. Se il ripristino non è possibile, il noleggiatore è tenuto a sostituire l'oggetto del noleggio, quanto prima possibile.
- b. Il noleggiatore non potrà, in nessun caso, essere considerato responsabile di eventuali perdite di produttività, mancato guadagno, o risultati operativi non conformi, dovuti al malfunzionamento dell'oggetto del noleggio. È esclusa qualsiasi pretesa di indennizzo per danni diretti o indiretti (mancato guadagno, perdita di contratto o cattiva pubblicità), condizioni queste che con la firma in calce il noleggiante accetta.
- c. AZIONI DI REGRESSO: qualora fosse intentato un procedimento giudiziario, da parte di un terzo contro il noleggiatore, in tal caso la responsabilità del noleggiante è coinvolta e il noleggiatore potrà rivalersi, nella misura delle pretese rivendicate nei suoi confronti, contro il noleggiante stesso.

Art. 6: DOVERE DI CONTROLLO DEL NOLEGGIANTE

- a. VERIFICA: il noleggiante ha l'obbligo di verificare lo stato in cui si trova l'oggetto del noleggio, al momento della consegna dell'oggetto stesso, nonché di comunicare verbalmente in detto momento al noleggiatore, qualsivoglia vizio o eventuale pezzo mancante. In difetto, non potrà più segnalarli successivamente, né richiedere il ripristino della macchina. In caso contrario, il noleggiante perderà qualsiasi diritto nei confronti del noleggiatore, anche in caso di vizi nascosti.

Art. 7: MANUTENZIONE DELL'OGGETTO DEL NOLEGGIO

- a. DOVERE DI MANUTENZIONE E DI NOTIFICA: il noleggiante ha l'obbligo di utilizzare, gestire, manipolare e provvedere alla manutenzione giornaliera dell'oggetto del noleggio, con la cura e la diligenza necessarie. Se l'oggetto del noleggio non funziona correttamente, il noleggiante avrà l'obbligo di darne immediata comunicazione al noleggiatore e di cessare immediatamente di utilizzare l'oggetto del noleggio.

- b. **CONTROLLO DELL'OGGETTO DEL NOLEGGIO:** il noleggiante dovrà indicare, nel momento del noleggio e successivamente in qualsiasi momento su richiesta del noleggiatore, il luogo esatto di intervento dell'oggetto del noleggio. Il noleggiatore avrà diritto di esaminare, o far esaminare lo stato dell'oggetto del noleggio in qualsiasi momento, nonché di adottare misure di manutenzione e di servizio, a suo avviso necessarie. Qualora tali misure siano necessarie, in quanto dovute ad inadempienza del noleggiante, le spese relative saranno rifatturate a quest'ultimo. Inoltre, in caso di uso non conforme, il noleggiatore avrà diritto di interrompere o sciogliere il contratto di noleggio, senza il versamento di alcun indennizzo al noleggiante.
- c. **RIPARAZIONI:** il noleggiante dovrà dare immediata notifica al noleggiatore delle riparazioni necessarie, verificatesi nel corso della durata del noleggio, affinché possano essere effettuate dal noleggiatore stesso. Il noleggiante NON ha diritto di effettuare, egli stesso, delle riparazioni o affidarle a terzi, ma tutti gli interventi saranno fatti esclusivamente dal noleggiatore. In qualsiasi caso, qualora il noleggiante effettuasse riparazioni senza autorizzazione, dovrà farsi carico delle spese derivanti. Inoltre si dovrà assumere la responsabilità di tutti i danni, diretti e indiretti, derivanti da interventi di riparazione inadeguati.
- d. **SPESE:** la sostituzione dei pezzi soggetti a usura, necessari nell'ambito di un normale utilizzo, è normalmente inclusa nel prezzo del noleggio, fatta eccezione per il carburante e AD-blue.
- e. Le riparazioni necessarie a seguito di urti, incidenti, uso improprio o manutenzioni non conformi, saranno esclusivamente a carico del noleggiante. In tale ipotesi, si riserva altresì ogni diritto a chiedere un indennizzo aggiuntivo, in particolare nel caso in cui non si possa rinoleggiare la macchina a seguito di quanto sopra.

Art. 8: ASSICURAZIONE

- a. **RESPONSABILITÀ CIVILE:** il noleggiante è tenuto a sottoscrivere una copertura assicurativa, di propria iniziativa e a proprie spese, contro i danni eventualmente arrecati a terzi, durante l'uso dell'oggetto del noleggio. Dovrà presentare la polizza assicurativa, su richiesta del noleggiatore. Qualora fosse intentato un procedimento legale, da parte di un terzo, nei confronti del noleggiatore, a causa dei danni verificatesi nel corso del noleggio, il noleggiante sarà tenuto a risarcire integralmente il noleggiatore per ogni e qualsiasi pretesa, danno e interesse, nonché per le spese relative.
- b. **DANNI RIGUARDANTI L'OGGETTO DEL NOLEGGIO:** il noleggiatore assicura l'oggetto del noleggio con un'assicurazione casco totale. In caso di danni che devono essere coperti da tale assicurazione, al noleggiante verrà addebitata una franchigia di CHF. 1'000.-- (mille) e la differenza di bonus negli anni di perequazione.

Art. 9: CESSAZIONE DEL NOLEGGIO:

- a. **RISOLUZIONE:** il noleggiatore potrà sciogliere il contratto con effetto immediato ed in particolare, quando l'oggetto della consegna si trovi in pericolo, sia utilizzato in modo non conforme e/o sia oggetto di cattiva manutenzione, ovvero in caso di violazione di altre clausole contrattuali. In quest'ultimo caso il noleggiatore potrà recuperare, o fare recuperare, l'oggetto della consegna, a spese del noleggiante. Ciò non gli impedirà di far valere anche le proprie pretese ai fini risarcitori.
- b. **RESTITUZIONE DELL'OGGETTO DEL NOLEGGIO:** il noleggiante ha l'obbligo di restituire l'oggetto del noleggio in buono stato di funzionamento, PULITO, e con il serbatoio del carburante pieno, presso la stazione di noleggio in cui l'oggetto è stato consegnato. Se al momento della restituzione, l'oggetto non risponde alle condizioni sopra indicate, o nel caso presenti altri danni che rendono impossibile un successivo noleggio, il noleggiatore farà ripristinare la macchina a spese del noleggiante. Sarà altresì fatturato al noleggiante il tempo necessario per il ripristino e/o la pulizia della macchina.

Art. 10: DIRITTO APPLICABILE

- a. Per quanto riguarda tutto quanto non menzionato nel presente contratto, si applicherà il diritto Svizzero.

Art. 11: FORO COMPETENTE

- a. Il luogo di esecuzione di tutti gli obblighi derivanti al presente contratto è la sede del noleggiatore. Il foro competente per controversie derivanti dal presente contratto è parimenti la sede del noleggiatore.
- b. Le informazioni e le caratteristiche tecniche trasmesse e/o pubblicate sono a titolo puramente indicativo e possono variare in funzione del tipo di macchina. Per tale motivo non costituiscono in alcun modo impegno contrattuale.

Lamone, il

Firma del noleggiante per accettazione:.....

ALLGEMEINE MIETBEDINGUNGEN

MBR-Agrotecnica SA, 6814 Lamone

Art. 1: ALLGEMEINES

EIGENTUM: Gegenstand der Miete bleibt für die gesamte Dauer der Miete ausschließlich Eigentum des Vermieters (MBR-Agrotecnica SA). Ohne die vorherige schriftliche Zustimmung des Vermieters ist es dem Mieter untersagt, die angebrachten Marken zu verändern oder zu entfernen, auf Eigentumsvorbehalte bezogene Hinweise sowie Logos, die sich am Mietgegenstand befinden.

VERWENDUNG: Der Mieter ist verpflichtet, den gemieteten Gegenstand in Übereinstimmung mit dem Verwendungszweck, für den er gemietet wurde, und ausschließlich für diesen Zweck zu benutzen. Es dürfen keinerlei Änderungen am Mietgegenstand vorgenommen werden. Die Angaben des Vermieters zur Verwendung und Wartung sowie die Anweisungen zur Einhaltung der bestimmungsgemäßen Verwendung sind strikt zu befolgen.

Der Mieter garantiert, dass die Maschine von einer Person verwendet wird, die über die für die Verwendung dieser Maschine erforderlichen Kenntnisse verfügt, unter Einhaltung der gesetzlichen Bestimmungen und dieser Mietbedingungen. Andernfalls kann der Vertrag mit sofortiger Wirkung aufgelöst werden.

Der **Mieter** ist **NICHT** berechtigt, Dritten irgendein Recht am Mietgegenstand einzuräumen bzw. Rechte aus dem Mietvertrag abzutreten, wie z. B. Untervermietung, Darlehen oder jede andere Form der Überlassung des Mietgegenstands.

VERSTOSS: Im Falle eines Verstoßes gegen eine der Bestimmungen dieses Artikels ist der Vermieter berechtigt, den Vertrag mit sofortiger Wirkung aufzulösen. Der Vermieter behält sich außerdem das Recht vor, eine vertragliche Konventionalstrafe zu verlangen, in Höhe von höchstens dem Neuwert der gemieteten Maschine, zuzüglich der Kosten für die Wiederherstellung und dergleichen.

Art. 2: MIETPREIS

GRUNDLAGE: Im vereinbarten Mietpreis sind enthalten: die Kosten für die ordentliche Wartung, die normale Abnutzung der Bauteile, der Bremsen, der Pneus usw. (ausgenommen der Verbrauch von Treibstoff und AD-blue), die Vollkaskoversicherung sowie die Strassenverkehrssteuern.

TARIF: Der festgelegte Tarif wird anhand der tatsächlich geleisteten Arbeitsstunden berechnet, nach den Angaben der Uhr der Maschine selbst.

Bei einer **kurzfristigen Miete** (von 1 Tag bis 3 Monate) werden, unabhängig von der tatsächlich genutzten Stundenzahl, mindestens **5 (fünf) Arbeitsstunden pro Woche** in Rechnung gestellt. Für eine Nutzung über **5 Stunden/Woche** werden die tatsächlichen Stunden abgerechnet.

Bei einer Miete von **3 (drei) Monaten** werden, unabhängig von der tatsächlich genutzten Stundenzahl, mindestens **80 (achtzig) Arbeitsstunden** in Rechnung gestellt. Für eine Nutzung über **80 Stunden** werden die tatsächlichen Stunden abgerechnet.

Bei einer Miete von **6 (sechs) Monaten** werden, unabhängig von der tatsächlich genutzten Stundenzahl, mindestens **150 (einhundertfünfzig) Arbeitsstunden** in Rechnung gestellt. Für eine Nutzung über **150 Stunden** werden die tatsächlichen Stunden abgerechnet.

Bei einer Miete von **9 (neun) Monaten** werden, unabhängig von der tatsächlich genutzten Stundenzahl, mindestens **220 (zweihundertzwanzig) Arbeitsstunden** in Rechnung gestellt. Für eine Nutzung über **220 Stunden** werden die tatsächlichen Stunden abgerechnet.

Bei einer Miete von **1 (einem) Jahr** werden, unabhängig von der tatsächlich genutzten Stundenzahl, mindestens **300 (dreihundert) Arbeitsstunden** in Rechnung gestellt. Für eine Nutzung über **300 Stunden** werden die tatsächlichen Stunden abgerechnet.

FÄLLIGKEIT: Die Zahlung für die Miete wird bei der Rückgabe des Mietgegenstands fällig oder – nach Entscheidung des Vermieters – innerhalb von 20 Tagen ab Versand der Mietrechnung.

Für Mietverträge mit langer Dauer (ab 3 Monaten) wird die Zahlung vierteljährlich fällig.

Art. 3: BEGINN DER MIETE

DATUM: Die Miete beginnt am Tag der Abholung. Der Mietgegenstand muss bei der Mietstation abgeholt werden, in der **Via Industria 10, 6814 Lamone**.

Wenn der Mietgegenstand beim Mieter geliefert oder abgeholt werden muss oder Unterstützung für die Montage oder das Ankuppeln von Maschinen, Geräten usw. angefordert wird, wird die dafür erforderliche Zeit nach dem vom Vermieter verwendeten Tarif verrechnet.

ÜBERTRAGUNG DES RISIKOS: Die Verfügungsbefugnis und die damit verbundenen Risiken werden dem Mieter ab dem Zeitpunkt übertragen, in dem der Mietgegenstand dem Mieter übergeben wird, und werden dem Vermieter bei Rückgabe des Mietgegenstands wieder übertragen. Es wird darauf hingewiesen, dass der Mietgegenstand für die gesamte Dauer der Miete Eigentum des Vermieters bleibt.

Während der gesamten Mietdauer ist der Mieter der einzige Verantwortliche für den Mietgegenstand und übernimmt alle Risiken, die sich direkt oder indirekt aus seiner Nutzung ergeben (Brand, Diebstahl, Explosion, Unfall sowie andere Risiken jeglicher Art), die den Mieter, seine Familie, Dritte treffen oder zu Sachschäden führen können. Der Mieter hat zudem für jeden Verlust und/oder Schaden am Mietgegenstand aufzukommen, unabhängig von der Ursache, und auch die Kosten zu tragen, die aus diesen Schäden entstehen, sowohl wenn sie im konkreten Fall – aber nicht ausschließlich – durch den Mieter selbst, dessen Mitarbeitende, Dritte verursacht wurden, oder wenn sie aus einem Zufallsereignis oder höherer Gewalt resultieren.

NICHTEINNAHME/BEREITSTELLUNG DES MIETGEGENSTANDS: Die Nichtüberlassung bzw. Nichtübernahme des Mietgegenstands, wie in Art. 3a definiert, sofern sie nicht vorher innerhalb der vorgesehenen Fristen storniert wurde, berechtigt zu keiner Rückerstattung.

STORNIERUNGSBEDINGUNGEN: Die Stornierung der Miete muss mindestens 24 Stunden vor Beginn derselben erfolgen.

Art. 4: DAUER DER MIETE

DAUER: Die Mietdauer wird in Kalendertagen berechnet. Sie beginnt mit dem Tag der Lieferung, wie im Vertrag vorgesehen, und endet mit der Rückgabe des Mietgegenstands auf die vereinbarte Weise, wie im Vertrag festgehalten.

ÄNDERUNG DER MIETDAUER: Der Mieter hat – nach Vereinbarung mit dem Vermieter – die Möglichkeit, die Dauer der Miete zu ändern.

Art. 5: PFLICHTEN DES MIETERS

HAFTUNG: Der Vermieter ist verpflichtet, dem Mieter einen Mietgegenstand in einwandfreiem Betriebszustand zur Verfügung zu stellen und mit vollem Kraftstofftank im entsprechenden Tank. Falls der Mietgegenstand nicht ordnungsgemäß funktioniert, ist der Mieter verpflichtet, dies dem Vermieter unverzüglich zu melden. In diesem Fall beschränkt sich die Haftung des Vermieters auf die Wiederherstellung des Mietgegenstands, so bald wie möglich. Wenn die Wiederherstellung nicht möglich ist, ist der Vermieter verpflichtet, den Mietgegenstand so bald wie möglich zu ersetzen. Der Vermieter kann in keinem Fall als verantwortlich für eventuelle Verluste der Produktivität, entgangenen Gewinn oder nicht den Betriebsergebnissen entsprechende Ergebnisse angesehen werden, die auf eine Fehlfunktion des Mietgegenstands zurückzuführen sind. Jegliche Forderung auf Entschädigung für direkte oder indirekte Schäden (entgangener Gewinn, Vertragsverlust oder schlechte Publicity) ist ausgeschlossen; diese Bedingungen werden mit der nachfolgenden Unterschrift vom Mieter akzeptiert.

REGRESSFÄLLE: Falls ein Gerichtsverfahren von Dritten gegen den Vermieter eingeleitet würde, ist die Haftung des Mieters in Anspruch genommen und der Vermieter kann sich – im Umfang der gegen ihn geltend gemachten Ansprüche – beim Mieter schadlos halten.

Art. 6: KONTROLLPFLICHT DES VERMIETERS

PRÜFUNG: Der Mieter ist verpflichtet, den Zustand des Mietgegenstands bei der Übergabe des Mietgegenstands zu überprüfen sowie dem Vermieter in diesem Moment mündlich etwaige Mängel oder fehlende Teile mitzuteilen. Andernfalls können diese später nicht mehr beanstandet werden, noch kann die Wiederherstellung der Maschine verlangt werden. Andernfalls verliert der Mieter sämtliche Rechte gegenüber dem Vermieter, auch bei versteckten Mängeln.

Art. 7: WARTUNG DES MIETGEGENSTANDS

WARTUNGS- UND MELDEPFLICHT: Der Mieter ist verpflichtet, den Mietgegenstand zu verwenden, zu betreiben, zu handhaben und die tägliche Wartung des Mietgegenstands mit der notwendigen Sorgfalt und Umsicht vorzunehmen. Falls der Mietgegenstand nicht ordnungsgemäss funktioniert, ist der Mieter verpflichtet, dies dem Vermieter unverzüglich mitzuteilen und die Nutzung des Mietgegenstands sofort einzustellen.

KONTROLLE DES MIETGEGENSTANDS: Der Mieter muss bei Beginn der Miete und später jederzeit auf Anfrage des Vermieters den genauen Ort des Einsatzes des Mietgegenstands angeben. Der Vermieter hat das Recht, den Zustand des Mietgegenstands jederzeit zu untersuchen oder untersuchen zu lassen sowie die – nach seiner Ansicht – notwendigen Wartungs- und Servicemassnahmen zu ergreifen. Sofern solche Massnahmen erforderlich sind, weil sie auf eine Pflichtverletzung des Mieters zurückzuführen sind, werden die entsprechenden Kosten diesem in Rechnung gestellt. Zudem hat der Vermieter bei nicht bestimmungsgemäsem Gebrauch das Recht, den Mietvertrag zu unterbrechen oder aufzulösen, ohne dem Mieter irgendeine Entschädigung zu zahlen.

REPARATUREN: Der Mieter muss dem Vermieter die notwendigen Reparaturen, die während der Dauer der Miete auftreten, unverzüglich mitteilen, damit sie vom Vermieter selbst durchgeführt werden können. Der Mieter hat **NICHT** das Recht, selbst Reparaturen durchzuführen oder an Dritte zu vergeben, sondern sämtliche Eingriffe werden ausschliesslich vom Vermieter vorgenommen. In jedem Fall, sofern der Mieter Reparaturen ohne Autorisierung durchführen würde, muss er die dadurch entstehenden Kosten tragen. Zudem muss er die Verantwortung für sämtliche Schäden, direkte und indirekte, übernehmen, die aus unzureichenden Reparaturmassnahmen entstehen.

KOSTEN: Der Austausch von Teilen, die einem Verschleiss unterliegen und im Rahmen einer normalen Nutzung erforderlich sind, ist normalerweise im Mietpreis inbegriffen, mit Ausnahme von Treibstoff und AD-blue.

Die notwendigen Reparaturen infolge von Stössen, Unfällen, unsachgemäsem Gebrauch oder nicht-konformen Wartungen werden ausschliesslich des Mieters auferlegt. In diesem Fall behält sich der Vermieter zudem jedes Recht vor, einen zusätzlichen Schadenersatz zu verlangen, insbesondere dann, wenn es aufgrund des Vorstehenden nicht möglich ist, die Maschine erneut zu mieten.

Art. 8: VERSICHERUNG

HAFTPFLICHT: Der Mieter ist verpflichtet, auf eigene Initiative und auf eigene Kosten eine Versicherung abzuschliessen gegen die Schäden, die gegebenenfalls Dritten während der Nutzung des Mietgegenstands zugefügt werden. Er muss die Versicherungspolice auf Anfrage des Vermieters vorlegen. Falls von einem Dritten ein rechtliches Verfahren gegen den Vermieter angestrengt würde, aufgrund der Schäden, die während der Mietdauer eingetreten sind, ist der Mieter verpflichtet, den Vermieter vollständig für jede und sämtliche Ansprüche, Schäden und Interessen sowie für die damit verbundenen Kosten zu entschädigen.

SCHÄDEN BETREFFEND DEN MIETGEGENSTAND: Der Vermieter versichert den Mietgegenstand mit einer Vollkaskoversicherung. Bei Schäden, die von dieser Versicherung abgedeckt werden müssen, wird dem Mieter eine Franchise von **CHF 1'000.-- (eintausend)** sowie die Differenz der Bonusjahre in den Ausgleichsjahren belastet.

Art. 9: BEENDIGUNG DER MIETE

AUFLÖSUNG: Der Vermieter kann den Vertrag mit sofortiger Wirkung auflösen, insbesondere wenn sich der Liefergegenstand in Gefahr befindet, nicht bestimmungsgemäss verwendet wird und/oder einer schlechten Wartung unterliegt oder im Falle eines Verstosses gegen andere Vertragsbestimmungen. In diesem letzten Fall kann der Vermieter den Liefergegenstand zurückholen, bzw. selbst zurückholen lassen, auf Kosten des Mieters. Dies hindert ihn nicht daran, auch eigene Ansprüche zur Geltendmachung von Schadenersatz geltend zu machen.

RÜCKGABE DES MIETGEGENSTANDS: Der Mieter ist verpflichtet, den Mietgegenstand in gutem Betriebszustand, **SAUBER**, und mit vollem Treibstofftank bei der Mietstation zurückzugeben, bei der der Mietgegenstand übergeben wurde. Falls der Mietgegenstand bei der Rückgabe nicht den oben genannten Bedingungen entspricht oder andere Schäden vorliegen, die eine anschliessende Vermietung unmöglich machen, lässt der Vermieter die Maschine auf Kosten des Mieters wiederherstellen. Zudem wird dem Mieter die für die Wiederherstellung und/oder die Reinigung der Maschine erforderliche Zeit in Rechnung gestellt.

Art. 10: ANWENDBARES RECHT

Soweit nicht in diesem Vertrag etwas anderes erwähnt ist, gilt schweizerisches Recht.

Art. 11: ZUSTÄNDIGES GERICHT

Der Ort der Erfüllung sämtlicher aus diesem Vertrag entstehenden Verpflichtungen ist der Sitz des Vermieters. Das zuständige Gericht für Streitigkeiten aus diesem Vertrag ist ebenfalls der Sitz des Vermieters.

Die übermittelten und/oder veröffentlichten Informationen sowie technischen Merkmale dienen rein zur Orientierung und können je nach Maschinentyp variieren. Aus diesem Grund stellen sie keinerlei vertragliche Verpflichtung dar.

Lamone, den

Unterschrift des Mieters zur Bestätigung:.....